

دار الأركان للتطوير العقاري تعلن إتمام إصدار صكوك دولية لدعم التمويل والتوسع

20 مايو، 2026

DAR
AL ARKAN
دار الأركان



أعلنت دار الأركان للتطوير العقاري عن الإغلاق الناجح لإصدارها الخامس عشر من الصكوك، والذي يمثل الشريحة الحادية عشرة ضمن برنامج الصكوك الإسلامية المقومة بالدولار الأمريكي بقيمة إجمالية تبلغ 2.25 مليار ريال (600 مليون دولار).

وأوضحت الشركة أن باب الاكتتاب في الصكوك فُتح يوم الثلاثاء 19 مايو 2026 وأُغلق في اليوم نفسه، فيما بلغت مدة الاستحقاق خمس سنوات بعائد سنوي ثابت قدره 7.25%.

وأضافت أن الإصدار شهد إقبالاً قوياً من المستثمرين في الأسواق الإقليمية والدولية، حيث بلغ دفتر الطلبات نحو 5.61 مليار ريال

(1.50 مليار دولار)، ما يعكس تغطية كبيرة للطرح.

وبيّنت أن الإصدار متوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية، ومقوّم بالدولار الأمريكي، وغير مدعوم، وضمن إطار نظام RegS، بإجمالي عدد 3,000 صك، بقيمة اسمية 200,000 دولار للصك الواحد، وباستحقاق نهائي في 26 مايو 2031.

كما أوضحت الشركة أنها عينت مجموعة من البنوك والمؤسسات المالية لإدارة الإصدار، من بينها بنك أبوظبي التجاري، مصرف أبوظبي الإسلامي، الريان للاستثمار، أرقام كابيتال، بنك دبي الإسلامي، بنك الإمارات دبي الوطني كابيتال، بنك أبوظبي الأول، جي بي مورغان، بنك المشرق، بنك الشارقة الإسلامي، بنك ستاندرد تشارترد، وبنك وربة.