

“أيان” تتفق على الاستحواذ على أصول بـ 185 مليون ريال

3 مايو، 2026



أعلنت شركة أيان للاستثمار توقيع اتفاقية مع شركة العثمان للإنتاج والتصنيع الزراعي “ندى” لشراء أصول عقارية بقيمة 185 مليون ريال، تشمل تملك قطعة أرض وما عليها من أصول ثابتة ومنقولة في حي الجوهرة بمدينة الخبر.

وأوضحت الشركة أن الصفقة تتضمن شراء أرض بمساحة 15,231.5 مترًا مربعًا وما عليها من مبانٍ مخصصة لأغراض مكتبية وتجارية، إلى جانب اتفاق على تأجير الأصول لشركة “ندى” لمدة 7 سنوات بقيمة إيجارية سنوية إجمالية تبلغ 13.875 مليون ريال.

كما تشمل الاتفاقية إبرام عقد لإدارة وصيانة وتشغيل العقار تتولى بموجبه “ندى” إدارة وتشغيل الأصول دون أي مقابل مالي إضافي على

الشركة .

وبيّنت "أيان" أن تمويل الصفقة سيتم عبر الموارد الذاتية إلى جانب الحصول على تسهيلات ائتمانية من أحد البنوك السعودية لتغطية جزء من قيمتها، مشيرة إلى أن الأثر المالي للصفقة سينعكس على القوائم المالية للربع الثاني من عام 2026.