

“أيان” تؤسس صندوقاً عقارياً مغلقاً بقيمة 500 مليون ريال

21 أبريل، 2026



الأخبار



أعلنت شركة “أيان للاستثمار” عن توقيع اتفاقية الشروط والأحكام مع شركة الراجحي المالية، وذلك لتأسيس صندوق عقاري مغلق يستهدف الاستثمار في القطاع العقاري عبر الأصول المدرة للدخل.

وأوضحت الشركة أن قيمة الصندوق المستهدفة تبلغ نحو 500 مليون ريال، مشيرة إلى أنه سيُخصص لتطوير مشروع عقاري متعدد الاستخدامات في حي الجنادرية بمدينة الرياض، يضم مساحات تجارية وسكنية.

وبيّنت أن الصندوق سيعمل على تملك الأراضي وتطوير البنية التحتية للمشروع، الذي يقام على مساحة إجمالية تبلغ 83.46 ألف متر مربع.

وكانت “أيان” قد أعلنت في وقت سابق خلال فبراير الماضي عن توقيع مذكرة تفاهم مع “الراجحي المالية” و”سمو القابضة” لإطلاق الصندوق

نفسه، حيث ستساهم الشركة بالأراضي المملوكة لها كاستثمار عيني ضمن
هيكل الصندوق.