

«البلديات والإسكان» تُقرر اشتراطات ورش إصلاح وسائل النقل

20 ديسمبر، 2025



أعلنت وزارة البلديات والإسكان، إقرار اشتراطات تنظيمية جديدة لورش إصلاح وسائل النقل، في إطار جهودها لتعزيز جودة الخدمات المقدمة للمستفيدين، ورفع معايير الصحة والسلامة، ومعالجة مظاهر التشوه البصري في المدن.

وتُلزم الاشتراطات المستثمرين بالحصول على ترخيص بلدي عبر منصة "بلدي"، وتقديم سجل تجاري ساري المفعول يتضمن النشاط، مع اشتراط موافقة الجهات المختصة قبل مباشرة التشغيل، وتصنيف الورش وفق أنشطة رئيسية، تشمل: الإصلاحات الميكانيكية والكهربائية والإلكترونية، والسمكرة والدهان، وخدمات الإطارات والزيوت، وفحص البطاريات.

وتضمنت الاشتراطات متطلبات فنية ومعمارية، أبرزها: توفير مواقع ومساحات معتمدة داخل المناطق الصناعية أو الشوارع التجارية، والالتزام بواجهات حضرية متوافقة مع الكود العمراني، وتهيئة مداخل ومواقف مخصصة، وتطبيق معايير السلامة والوقاية من الحريق، إضافة إلى تجهيز الورش بأنظمة إضاءة، وكاميرات مراقبة، ولوحات داخلية لعرض التراخيص.

وأُتاحت الوزارة ممارسة بعض الأنشطة الإضافية المعتمدة وفق ضوابط محددة، من أهمها: ألا تتجاوز مساحة الأنشطة المضافة (50%) من إجمالي المساحة المرخصة، وألا تقل مساحة النشاط الإضافي عن 6 أمتار مربعة، مع المحافظة على الحد الأدنى لمساحة النشاط الرئيسي، فيما يُسمح بممارسة الأنشطة المتجانسة ضمن المساحة الواردة في الترخيص.

وشددت الوزارة على الالتزام بالضوابط التشغيلية، التي تشمل منع إشغال الأرصفة أو المرافق العامة، والمحافظة على النظافة العامة، وإدارة النفايات والزيوت بطرق آمنة، وتوفير وسائل الدفع الإلكتروني، وخدمات مهياة لذوي الإعاقة، إلى جانب حصول العاملين على الشهادات المهنية اللازمة لمزاولة النشاط.

وتهدف هذه الاشتراطات إلى رفع كفاءة ورش إصلاح وسائل النقل، وتحقيق معايير السلامة والجودة، وتخضع للرقابة الميدانية من الجهات البلدية المختصة، بما يضمن الامتثال وتحسين البيئة العمرانية؛ دعمًا لمستهدفات رؤية المملكة 2030 في تطوير المدن وجودة الحياة.

ويمكن الاطلاع على دليل اشتراطات ورش إصلاح وسائل النقل عبر زيارة الرابط:

<https://momah.gov.sa/sites/default/files/2025-08/ashtratata%20w.rsh%20aslah%20wsayl%20alnql%20%20.pdf>



تفاصيل الاشتراطات الجديدة لورش إصلاح وسائل النقل

متطلبات الترخيص

الالتزام بنظام
التراخيص البلدية

موافقة
الدفاع المدني

سجل تجاري
بالنشاط المحدد

تصنيف الورش

الفئة هـ

فحص واستبدال
البطاريات
وأدوات الزينة

الفئة د

الصيانة المتخصصة
زيوت - عوادم - فحص

الفئة ج

السكّرة
والدهان

الفئة ب

الإصلاح والصيانة
الميكانيكية الخفيفة
والكهربائية والإلكترونيات
والنكيب

الفئة أ

الصيانة الشاملة
للأنظمة المركبات

الأنشطة الإضافية والمتجانسة

الأنشطة المتجانسة تُمارس
ضمن النشاط الأساسي فقط

الالتزام بالمساحات المقررة لكل
نوع نشاط وفق الجداول المعتمدة

يسمح بمساحة إضافية
للتجاوز 50 % من إجمالي
المساحة

الدفع الإلكتروني

يمنع رفض
الدفع الإلكتروني

عرض ملصق
خيارات الدفع

توفير وسائل
دفع إلكتروني
جاهزة

اللوحات التجارية

الإزالة الفورية
عند إلغاء
الترخيص

تحميل
اسم الورشة
ونوع النشاط

مرخصة ومطابقة
للكود العمراني

مساحات الورش

يمنع ممارسة النشاط
خارج المواقع المحددة

مثال: 100 م² لكل وحدة
نشاط للورش الخفيفة

تختلف حسب نوع
النشاط والموقع

