

متحدث السجل العقاري: الحجة المطلقة إحدى أهم ركائز التسجيل العيني للعقار

14 ديسمبر، 2025



قال يزيد اليحيا المتحدث الرسمي للسجل العقاري، إن الحجة المطلقة تُعدّ أعلى درجات الموثوقية في تملك العقارات، وإحدى أهم ركائز التسجيل العيني للعقار، مشيراً إلى أنها تمنع ازدواجية العقارات، وتعدد الصكوك.

وأضاف خلال لقاء تلفزيوني عبر "روتانا خليجية"، أنها تعتبر ورقة مالية لا يمكن الطعن فيها، إلا في حالات التزوير فقط، يكتسبها الشخص خلال سنة من إعلان المنطقة المستهدفة للتسجيل العيني، مؤكداً على أنه بعد تسجيل العقار، وظهور قائمة العقارات يكون هناك وقت للأشخاص الذين لديهم اعتراض على عقار ما الدخول على المنصة للاعتراض خلال المدة النظامية المتاحة.