

الرزياء : تنظيم العلاقة الإيجارية بين المؤجر والمستأجر خطوة محورية في مسار تطوير السوق العقاري

28 سبتمبر، 2025



أكد رئيس غرفة الشرقية، بدر بن سليمان الرزياء، أن صدور الأحكام

النظامية المنظمة للعلاقة الإيجارية بين المؤجروالمستأجر، تنفيذًا لتوجيهات سمو ولي العهد، يشكل خطوة محورية في مسار تطوير السوق العقاري، وأوضح أن هذه الإجراءات جاءت استجابة للحاجة إلى وضع إطار قانوني عادل يوازن بين مصالح الأطراف، ويعزز الثقة فيالتعاملات العقارية، بما يسهم في ترسيخ بيئة أعمال مستقرة وشفافة. وأضاف الرزیزاء أن وضع أحكام نظامية واضحة يضمن استقرار العلاقة بين المالك والمستأجر ويحد من الممارساتغير العادلة التي قد تضر بالسوق أو تعيق تدفق الاستثمارات، مؤكداً أن هذه الأحكام تمثل ركيزة أساسية لدعمالتنمية الاقتصادية، إذ تتيح للمستثمرين الاطمئنان إلى وجود منظومة قانونية تحمي حقوقهم، وتشجع على ضخ رؤوس الأموال في القطاع العقاري.

وأشار الرزیزاء إلى مدى انسجام هذه التوجهات مع مستهدفات رؤية 2030م، التي تسعى إلى رفع كفاءة السوقالعقاري وزيادة إسهامه في الناتج المحلي الإجمالي، من خلال تعزيز الشفافية والحوكمة، وتوفير بيئة استثماريةجاذبة.