

الحقيل يطّلع على تقنيات الذكاء الاصطناعي والحلول الرقمية لبرنامج الأراضي البيضاء والعقارات الشاغرة

17 سبتمبر، 2025



اطّلع معالي وزير البلديات والإسكان الأستاذ ماجد بن عبد الله الحقيل على الجهود في تطوير حلول رقمية مدعومة بتقنيات الذكاء الاصطناعي وتحليل البيانات الضخمة لدعم برنامج الأراضي البيضاء والعقارات الشاغرة، وذلك خلال زيارته لمركز العمليات الرقمية في NHC Innovation .

واستعرض الفريق التقني في NHC Innovation آليات توظيف تقنيات الذكاء الاصطناعي لتحديد الأراضي البيضاء وتطبيق الرسوم عليها، حيث أسهمت هذه التقنيات في تسريع معالجة واستكشاف الأراضي، إذ أصبحت الفترة الزمنية اللازمة لذلك لا تتجاوز 4 إلى 6 ساعات فقط لتغطية حي معياري داخل المدينة.

كما شاهد معاليه عرضاً حول الشاشات الرئيسية الخاصة بالمراقبة والمتابعة وحصر الأراضي، إلى جانب المنصات العقارية والسكنية والبلدية التي تطورها وتشغلها NHC Innovation، بما في ذلك نظام التذاكر ومركز الاتصال لخدمة العملاء، وأنظمة الحلول الجيومكانية وخدمات التكامل وتبادل البيانات مع الجهات الحكومية.

وأكد معالي الوزير خلال الزيارة أن مركز العمليات الرقمية يُحقق سرعة عالية في الاستجابة لخدمة مستخدمي نظام الأراضي البيضاء والعقارات الشاغرة، موضحاً أن تغطية الأحياء والتعرف على بيانات الأراضي بات يتم خلال ساعات قليلة بعدما كان يستغرق أكثر من عشرين يوماً، وذلك بفضل اعتماد المركز على الذكاء الاصطناعي والتقنيات الناشئة، وبجهود كفاءات وطنية شابة تعمل على مدار الساعة لضمان كفاءة الاستجابة.

وأضاف معاليه أن هذا التطور يأتي التزاماً بتوجيهات سمو ولي العهد بشأن تطوير نظام الأراضي البيضاء وتسهيل وصول المستخدمين إلى الخدمات، مؤكداً على أن تعزيز القدرات التشغيلية والرقمية ينعكس إيجاباً على منظومة الإسكان والتنمية الحضرية، ويسهم في تحقيق مستهدفات رؤية السعودية 2030 في رفع جودة الخدمات البلدية والإسكانية.

وتأتي هذه الزيارة في إطار متابعة معالي وزير البلديات والإسكان لدور NHC Innovation في تسخير التقنيات الحديثة وتعزيز التكامل بين المنصات الرقمية، بما يرفع كفاءة وشفافية الخدمات العقارية والبلدية للمواطنين والمستخدمين.