

أمانة الشرقية تطرح 345 فرصة استثمارية متنوعة بعقود تصل إلى 50 سنة

10 سبتمبر، 2025



أمانة المنطقة الشرقية تطرح أكثر من 345+ فرصة استثمارية

في مدن ومحافظات المنطقة الشرقية بأنشطة متنوعة

213

فرص مؤقتة

132

فرص دائمة



صناعة



رياضة



ترفيه



سياحة



مهرجانات



بنية تحتية



نقل



تجاري

لدعم عناصر جودة الحياة

معاً ... لبيئة استثمارية مميزة



f o t i n EastrenEamana Shrgayah

استثمر في
السعودية

مركز تنمية الاستثمارات غير المباشرة

برنامج رؤية 2030

VISION 2030
رؤية 2030

طرحت أمانة المنطقة الشرقية 345 فرصة استثمارية دائمة ومؤقتة في مختلف مدن ومحافظات المنطقة، ضمن نماذج استثمارية متنوعة تهدف إلى تطوير منظومة الاستثمار البلدي وتشجيع مشاركة القطاع الخاص في التنمية المحلية، بعض هذه الفرص تتطلب تقديم عروض فنية وخبرات تأهيلية لضمان جودة المشاريع ونوعية الخدمات، إضافة إلى قدرة وكفاءة المستثمرين على الإنجاز.

يأتي هذا الطرح امتداداً لجهود الأمانة المستمرة في إشراك المستثمرين ورواد الأعمال، سواء المحليين أو الخليجيين والأجانب، في صناعة الاستثمار البلدي، حيث تم استثمار أكثر من 95% من الأصول الاستثمارية المتاحة عبر أكثر من 6 آلاف عقد استثماري.

وتبلغ تكلفة المشاريع الاستثمارية الجاري تنفيذها أكثر من 30 مليار ريال، بما يدعم الحراك الاقتصادي والتنموي في المنطقة ويخلق آلاف الفرص الوظيفية المباشرة وغير المباشرة. كما تسهم هذه المشاريع في تحقيق إيرادات سنوية تتجاوز 2 مليار ريال، بما يعزز مفهوم الاستدامة المالية في أمانة المنطقة الشرقية.

وتشمل الفرص الاستثمارية المطروحة مجموعة واسعة من المشاريع النوعية، مثل تطوير الواجهات البحرية والمخططات، وإنشاء المنتزهات والحدائق العامة، وتحسين البنى التحتية وقطاع النقل، بالإضافة إلى فرص في الأسواق التجارية واللوحات الإعلانية والمراكز الترفيهية والسياحية والبحرية، كما تم تخصيص فرص للأنشطة الرياضية، والمصانع، والمعارض، والمستودعات، وسكن العمال، إلى جانب مواقع استثمارية متنوعة سياحية وتجارية.

وتشمل الفرص المؤقتة فعاليات ومهرجانات موسمية، ومراكز ترفيهية، وعربات الطعام المتنقلة، في مختلف مدن ومحافظات المنطقة الشرقية.

ويأتي هذا الطرح ضمن سلسلة من الخطوات التي تهدف إلى تطوير منظومة الاستثمار البلدي، بما يتماشى مع أهداف رؤية السعودية 2030، والتي ساهمت في إطلاق مجموعة من الاستثمارات النوعية والجاذبة للمستثمرين المميزين من داخل وخارج المملكة، لتحقيق مرتكزات الرؤية في اقتصاد مزدهر ومجتمع حيوي ووطن طموح.

وتتيح أمانة المنطقة الشرقية للمستثمرين ورواد الأعمال الاستفادة من مزايا لائحة الاستثمارات والمحفزات، والتي تشمل المدد التعاقدية التي تصل إلى 50 سنة، وفترات الإعفاء لدعم المستثمرين والتي تصل

إلى 10% من مدة العقود، بالإضافة إلى خفض الضمانات البنكية لتصبح 25% فقط من قيمة العطاء.

ويمكن للمستثمرين التواصل مع مركز التميز الاستثماري بالأمانة، أو الاطلاع على تفاصيل الفرص الاستثمارية عبر البوابة الرقمية للاستثمار في المدن السعودية، والتطبيق الذكي "فرص"، بكل سهولة للمشاركة في الفرص الاستثمارية.