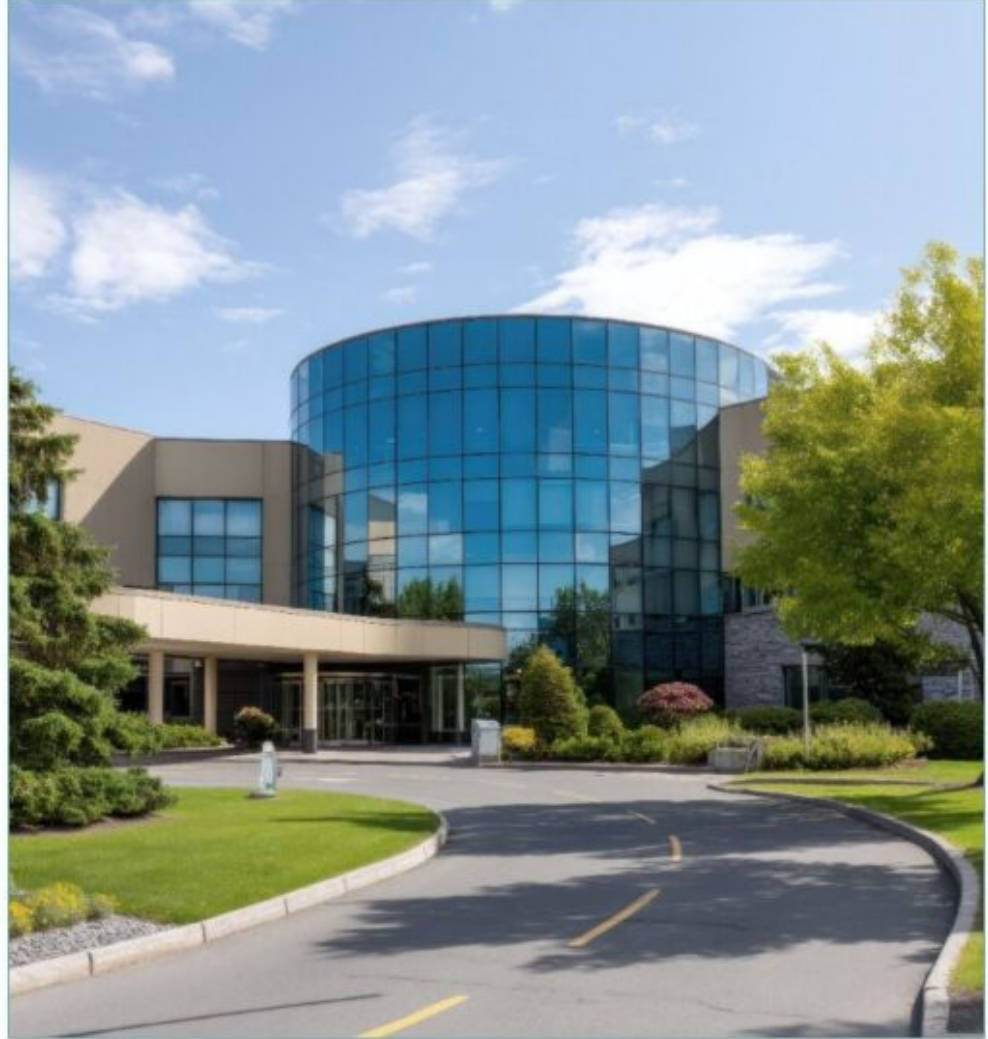


بدء تنفيذ مشروع استثماري لإنشاء مركز متخصص للرعاية الفائقة والتأهيل لأطفال التوحد بالدمام

4 سبتمبر، 2025

بدء تنفيذ أول مركز للتوحد والتأهيل والرعاية



في المنطقة الشرقية بنموذج استثماري

معاً ... لبيئة استثمارية رائدة

كشفت أمانة المنطقة الشرقية، عن بدء أعمال تنفيذ المشروع الاستثماري، لإنشاء وتطوير مركز متخصص للرعاية الفائقة والتأهيل والعناية بأطفال التوحد في مدينة الدمام، وذلك في خطوة تهدف إلى دعم مشاريع الصحة والتنمية المجتمعية، ومساندة الأسر التي ترعى هذه الفئة الغالية، من خلال إيجاد مراكز متخصصة توفر لهم الرعاية والخدمات التأهيلية المتقدمة.

وأوضحت بأن المشروع الاستثماري يأتي بتوجيهات كريمة من صاحب السمو الملكي الأمير سعود بن نايف بن عبد العزيز أمير المنطقة الشرقية، وسمو نائبه صاحب السمو الملكي الأمير سعود بن بندر بن عبد العزيز، وبمتابعة من معالي وزير البلديات والإسكان الأستاذ ماجد بن عبد الله الحقييل، مبيّنة بأن المشروع يتمشى مع مستهدفات رؤية السعودية 2030، ويمثل امتداداً للمشاريع الاستثمارية النوعية التي تطلقها بهدف تعزيز مساهمة القطاع البلدي في تطوير الأنشطة الصحية والتأهيلية والرياضية والترفيهية والسياحية والبحرية، بما يسهم في رفع جودة الحياة وتمكين مشاركة القطاع الخاص في التنمية الاقتصادية للمنطقة.

وأشارت إلى أن الاستثمارات بلغت أكثر من 95% من أصولها الاستثمارية المتاحة، وأنها تدير حالياً ما يزيد على 6 آلاف عقد استثماري، فيما تجاوزت الإيرادات السنوية ملياري ريال، كما يجري العمل على تنفيذ مجموعة من المشاريع الاستثمارية النوعية بإجمالي تكلفة تتجاوز 30 مليار ريال في مختلف مدن ومحافظات المنطقة الشرقية، وذلك ضمن جهود الأمانة بالتعاون مع الجهات ذات العلاقة لتعزيز كفاءة الإنفاق وترشيد التكاليف وتحقيق مفهوم الاستدامة المالية.

ودعت المستثمرين ورواد الأعمال للاستفادة من المزايا التي توفرها لائحة الاستثمارات البلدية، ومن أبرزها المدد التعاقدية التي تصل إلى 50 سنة، وفترات الإعفاء لدعم المستثمرين بما يصل إلى 10% من مدة العقد، بالإضافة إلى خفض قيمة الضمان البنكي لتصبح 25% فقط من قيمة العطاء، إضافة إلى إتاحة نماذج استثمارية مبتكرة، مثل الشراكة بنسبة من الدخل، مبيّنة أنه يمكن للراغبين في الاستثمار التواصل مع مركز التميز الاستثماري بالأمانة أو الاطلاع على تفاصيل الفرص المتاحة عبر البوابة الرقمية للاستثمار في المدن السعودية والتطبيق الذكي "فرص".