

الإيجارات السكنية ترفع معدل التضخم السنوي في المملكة 2.0% خلال فبراير

17 مارس، 2025



أظهرت بيانات الهيئة العامة للإحصاء أن معدل التضخم السنوي في المملكة العربية السعودية لشهر فبراير 2025 بلغ 2.0%، مقارنةً بالفترة نفسها من عام 2024.

ووفقًا للتقرير، يعود هذا الارتفاع بشكل رئيسي إلى زيادة أسعار السكن والمياه والكهرباء والغاز وأنواع الوقود بنسبة 7.1%، مدفوعة بارتفاع إيجارات المساكن بنسبة 8.5%، حيث كان لارتفاع إيجارات الفلل بنسبة 11.2% تأثير كبير على التضخم السنوي، نظرًا لوزنها العالي في المؤشر بنسبة 25.5%.

كما شهدت أسعار الأغذية والمشروبات ارتفاعًا بنسبة 1.0%، متأثرةً بزيادة أسعار اللحوم والدواجن بنسبة 3.7%، فيما ارتفعت أسعار السلع والخدمات الشخصية المتنوعة بنسبة 3.9%، مدفوعةً بارتفاع

أسعار المجوهرات والساعات بنسبة 26.7%.

وفي قطاع الضيافة، ارتفعت أسعار المطاعم والفنادق بنسبة 0.8%، متأثرة بزيادة خدمات الفنادق والشقق المفروشة بنسبة 2.4%. كما شهد قطاع التعليم ارتفاعاً بنسبة 0.4%، نتيجة زيادة رسوم التعليم العالي بنسبة 4.3%.

تراجع في أسعار بعض القطاعات

على الجانب الآخر، سجلت أسعار النقل انخفاضاً بنسبة 1.5%، متأثرة بتراجع أسعار شراء المركبات بنسبة 2.4%. كما انخفضت أسعار الأثاث والتجهيزات المنزلية بنسبة 2.5%، مدفوعة بانخفاض أسعار الأثاث والسجاد بنسبة 4.4%.

استقرار الأسعار على أساس شهري

أما على أساس شهري، فقد سجل مؤشر أسعار المستهلك في فبراير 2025 ارتفاعاً طفيفاً بنسبة 0.2% مقارنة بشهر يناير 2025، حيث ارتفعت أسعار السكن والمياه والكهرباء بنسبة 0.4%، إلى جانب ارتفاع أسعار التأمين بنسبة 5.5%، فيما سجلت أسعار التعليم والتجهيزات المنزلية انخفاضاً طفيفاً بنسبة 0.2% و 0.3% على التوالي.

ويعكس مؤشر أسعار المستهلك (CPI) التغيرات في الأسعار التي يدفعها المستهلكون مقابل سلة محددة من السلع والخدمات، ويتم نشره بشكل شهري بواسطة الهيئة العامة للإحصاء.