

“هيئة العقار”: انتهاء مدة تسجيل العقارات في السجل العقاري لـ (23) حيًّا بمكة الخميس القادم

11 مارس، 2025



على انتهاء فترة تسجيل العقارات في منطقة مكة المكرمة:

2 يوم

نهاية التسجيل
13 مارس 2025م

بداية التسجيل
08 ديسمبر 2024م

■ الشامية الجديد

■ جزء من حي طوى

■ جزء من حي حارة الباب الجديد

■ جزء من حي الحمراء

■ جزء من حي اليمامة

■ جزء من حي الهجلة الجديد

■ جزء من حي السنايل

■ جزء من حي وادي جليل

■ جزء من حي الصفا

■ جزء من حي معاد

■ جزء من حي التروية

■ جزء من حي قرطبة

■ جزء من حي حارة الباب الجديد

■ جزء من حي القشاشية الجديد

■ جزء من حي الهجلة الجديد

■ جزء من حي وادي جليل

■ جزء من حي الشبيكة الجديد

■ جزء من حي الفلق الجديد

■ جزء من حي المسيل الجديد

مكة المكرمة

تسجيل عقارك .. توثيق وأمان

@RERSaudi | rer.sa | 199002

أعلنت الهيئة العامة للعقار عن قرب انتهاء المهلة المحددة للتسجيل العيني الأول للعقار لـ (23) حيًّا بمنطقة مكة المكرمة، وذلك بنهاية يوم الخميس القادم 13 رمضان 1446 هـ الموافق 13 مارس

ودعت الهيئة ملاك العقارات الواقعة ضمن نطاق الأحياء التالية: (حي الشامية الجديد، وجزء من حي الشبكة الجديد، وجزء من حي الفلق الجديد، وجزء من حي حارة الباب الجديد، وجزء من حي القشاشية الجديد، وجزء من حي المسيل الجديد، وجزء من حي الهجلة الجديد، وجزء من حي طوى، وجزء من حي طيبة، وجزء من حي الحمراء، وجزء من حي اليمامة، وجزء من حي معاد، وجزء من حي الجامعة، وجزء من حي السنابل، وجزء من حي التروية، وجزء من حي الشرائع، وجزء من حي المقام، وجزء من حي وادي جليل، وجزء من حي الصفا، وجزء من حي المغمس، وأجزاء من حي العدل، وأجزاء من حي قرطبة، وأجزاء من حي الخضراء) إلى سرعة المبادرة بتسجيل عقاراتهم من خلال منصة السجل العقاري www.rer.sa قبل انتهاء مدة التسجيل للاستفادة من خدمات تنفيذ التصرفات العقارية وتوثيق جميع التغييرات التي تطرأ على العقار.

وأوضحت الهيئة أن "التسجيل العيني للعقار يتيح إصدار "رقم عقار" وصك تسجيل ملكية لكل وحدة عقارية يتم تسجيلها، ويتضمن صك تسجيل الملكية الجديد الموقع الجغرافي الدقيق للعقار وبيانات مالكة وأوصافه وحالته وما يتبعه من حقوق والتزامات وجميع التصرفات العقارية التي تطرأ عليه، ليكون أساساً في توثيق الملكية والحقوق العقارية المترتبة عليها، بما يُسهم في استدامة وتعزيز القطاع العقاري والممكنات الرئيسة له.

وأكدت الهيئة أن "عدم تسجيل العقارات خلال المدة المحددة في قرار الإعلان يعرض ملاكها للغرامات المالية الواردة في نظام التسجيل العيني للعقار؛ التي تحددها لجنة مختصة بالنظر في المخالفات، وأن طلبات التسجيل العيني للعقار مستمرة في جميع المناطق المعلنة حتى بعد انتهاء مدة التسجيل المحددة في قرار الإعلان.

يُذكر أن "الشركة الوطنية لخدمات التسجيل العيني للعقار (السجل العقاري) تتولى تنفيذ أعمال إنشاء وإدارة السجل العقاري في المملكة باستخدام التقنيات الحديثة والبيانات الجيومكانية عبر منصة رقمية متكاملة تُسهم في تعزيز الشفافية والثقة في خدمات وبيانات العقارات.